

**Uznesenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
vo Veľkých Dravciach zo dňa 20.9.2024**

A/ Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Dravciach : *BERIE NA VEDOMIE*

Uznesenie č. 24/2024 : - správu o činnosti obecného úradu

Uznesenie č. 25/2024 : - výročnú správu za rok 2023

Uznesenie č. 26 /2024 : - správu hlavného kontrolóra o vykonaných kontrolách

Uznesenie č. 27 /2024 : - správu o projekte Obnov dom mini

B./ Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Dravciach: *SCHVAĽUJE :*

Uznesenie č. 28 /2024 : úpravu rozpočtu na III .Q.2024 podľa zákona o rozpočtových pravidlách č. 583/2004 § 14 odst. 2 písm. a. b. c.

Uznesenie č. 29/2024 : 1. Zámer predaja nehnuteľnosti – pozemku, ktorý sa nachádza a katastrálnom území obce Veľké Dravce, je zapísaný na LV č. 268 a je vo výlučnom vlastníctve obce Veľké Dravce, ako :

a. Parcela registra „E“ :

- parcela E-KN č. 619/11 o výmere 13495 m2, trvalý trávny porast /TTP/,
- Z uvedenej parcely – pozemku bol geometrickým plánom č. 35133864-72/2024 zo dňa 05.08.2024, úradne overeným katastrálnym odborom Okresného úradu Lučenec č. G1-445/2023 oddelený pozemok parc. C-KN č. 854/8 o výmere 74 m2, ostatná plocha

b. Predmetom zámeru je predaj uvedeného novovytvoreného pozemku z vlastníctva obce Veľké Dravce kupujúcim manželom : Peter Czakó, rod. Czakó, nar. 05.09.1981, trvalý pobyt Veľké Dravce č. 136 a Gabriele Czakovej, rodenej Badinkovej, nar. 11.11.1984, trvalý pobyt Veľké Dravce č. 136, PSČ 985 42, do podielového spoluvlastníctva, každému v rovnakom pomere $\frac{1}{2}$ -ne, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku**, ktorá bola stanovená znaleckým posudkom znalkca : Ing. Jána Kubaliaka, 9.mája 712/57 , 987 01 Poltár č. 71/2024 zo dňa 16.9.2024.

c. Všeobecná hodnota pozemku podľa znaleckého posudku je vo výške **150,00 €**, slovom **jedenstopäťdesiat eur – t.j. za 1m2/2,02 €**.

2. Prevod – predaj vlastníctva uvedených pozemkov z dôvodu osobitného zreteľa je odôvodnený splnením podmienok stanovených v § 9a ods. 15 písm. f/ zákona o majetku obcí s tým, že

a. zámer previesť majetok obce týmto spôsobom a všeobecnú hodnotu prevádzaného majetku obec zverejní na úradnej tabuli dňa 23.9.2024., na svojom webovom sídle a iným vhodným spôsobom najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu a tieto údaje sú zverejnené najmenej do schválenia prevodu,

b. osobitný zreteľ je odôvodnený v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce - čl. 4 ods. 5 a tým je : reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľov vzhľadom na ich príľahlý pozemok parc. C-KN č. 155/3, malá výmera a skutočnosť, že pozemok je obcou nevyužívaný a nie je možné očakávať vyšší výnos ani pri použití súťažnej formy prevodu majetku obce.

- c. všeobecná hodnota prevádzaného majetku je stanovená znaleckým posudkom, ktorý v deň schválenia prevodu nie je starší ako deväť mesiacov a obec dohodla kúpnu cenu s kupujúcim najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenú znaleckým posudkom.
- d. z analýzy využitia nehnuteľnosti – pozemku, ktorý je predmetom tohto zámeru /bod 1./, vyplýva, že parc. C-KN č. 854/8 – druh ostatná plocha v celkovej výmere 74 m², nie je aktuálne využívaný a je vhodný len na rozšírenie príľahlého pozemku kupujúcich.

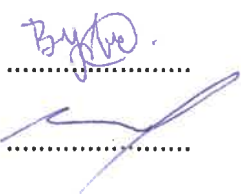
Uznesenie č. 30/2024 : žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi farnosť Veľké Dravce o finančný príspevok na dokončovacie práce – vybudovanie chodníkov zo zámkovej dlažby pri kostole Sv. Gála v sume : 1 000,00 €

C./ Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Dravciach: UKLADÁ :

Uznesenie č. 31/2024 : starostke, zamestnancom, poslancom OU pripraviť akciu : Deň úcty k starším : dňa 25. 10. 2024

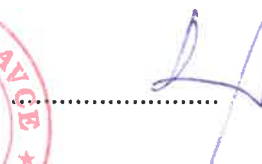
- starostke riešiť náhradu tepelného čerpadla pre obec najvodnejším spôsobom

Overovatelia :


.....
.....

Starostka obce:




.....